



## Predaj, 1-izbový byt, Žilina - Hliny -Predané



95 000 €

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Kraj:            | Žilinský kraj     |
| Okres:           | Žilina            |
| Obec:            | Žilina            |
| Ulica:           | Hlinská           |
| Druh:            | Byty              |
| Typ bytu:        | 1-izbový byt      |
| Typ:             | Predaj            |
| Úžitková plocha: | 36 m <sup>2</sup> |

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                   |                   |          |
|------------------|-------------------|-------------------|----------|
| Status:          | aktívne           | Balkón:           | áno      |
| Vlastníctvo:     | osobné            | Počet kúpeľní:    | 1        |
| Stav:            | pôvodný           | Zateplený objekt: | áno      |
| Úžitková plocha: | 36 m <sup>2</sup> | Terasa:           | nie      |
| Počet izieb:     | 1                 | Vykurovanie:      | spoločné |

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 1-izbový byt na sídlisku Hliny VII, ul. Hlinská. Byt má výmeru 36 m<sup>2</sup>, nachádza sa na 1. poschodí zatepleného bytového domu.

Do bytu sa vchádza chodbou, ktorá vedie do priestrannej kuchyne, napravo je spálňa. Z chodby naľavo sa vchádza do kúpeľne, kde je vaňa a WC. Byt je v pôvodnom stave, výhodou je väčší balkón. Fotky bytu nie sú reálne, len vizualizácia.

Bytový dom prešiel kompletnou rekonštrukciou, v byte boli menené plastové okná r. 2001-2003.

Lokalita je veľmi zaujímavá, nakoľko je tu množstvo obchodov, reštaurácií, pri bytovom dome detský park, školy a dostupnosť do všetkých častí Žiliny.

Cena dohodou.

Pre záujemcov o kúpu zabezpečíme hypotekárne poradenstvo a vybavenie financovania kúpy na kľúč.

Pre viac informácií kontaktujte makléra Romdom reality: Bc. Jana Cudráková, č.t. 0948737877.

Máte na predaj alebo plánujete predávať vlastnú nehnuteľnosť? Bezplatne Vám poradíme ako na to, prípadne pomôžeme s predajom.

Viete o niekom kto chce predávať? Odporučte nás a získajte odmenu.



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Ing. Roman Kolovrátek**  
**0917451653**  
**kolovratek@romdom.sk**

