



Predaj, záhradná chatka Žilina - Budatín

**34 500 €**

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Ulica:	Dolná
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	425 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	pôvodný	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	425 m ²	Zateplený objekt:	nie
Plocha pozemku:	425 m ²	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Romdom reality ponúka exkluzívne na predaj záhradnú chatku s vysporiadaným pozemok v osobnom vlastníctve, v záhradkárskej oblasti na Dubni v Žiline.

Záhradná chatka je zvnútra renovovaná vhodná k rekreačnému používaniu. Chatka má pridelené svoje súpisné číslo čiže je možné je celú zrekonštruovať. V rámci rekonštrukcie je možné postaviť modernejšiu chatku vhodnú aj na rekreačné bývanie. Pozemok o výmere 425m² je južný, slnečný, s krásnym výhľadom na rieku Váh a Žilinu, s upravenými terasami a ovocnými stromami. Pozemok má pripojenie k elektrine a spoločnému rozvodu úžitkovej vody.

K pozemku je jednoduchý celoročný prístup autom, na pozemku je možné vybudovať parkovacie miesta pre viacero aut, alebo parkovať na parkovisku pri ceste.

Pozemok je vysporiadaný, bez tiarch, k pozemku patrí aj podiel na prístupovej ceste.

Pre viac Informácií, alebo obhliadky kontaktujte makléra Romdom reality: Ing. Roman Kolovrátek, 0917 451653, maklerkolovratek.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Roman Kolovrátek
0917451653
kolovratek@romdom.sk

